

## اطلاعات مهم مناقصه

شرایط خصوصی خاص این پروژه که بایستی مورد توجه پیمانکار جهت اعلام قیمت باشد :

عنوان مناقصه: عملیات نصب لدر و سینی کابل ، نصب تابلو ، نصب فیدر ۲۰ کیلوولت ، کابلکشی LV و MV پست ۲۳۰/۶۳/۲۰ کیلوولت آیت ۱... بروجردی

کارفرمای اصلی : شرکت برق منطقه ای باختر مشاور : شرکت مهندسی مونکو

آدرس پروژه: لرستان-بروجرد- کیلو ۳ کمربندی شمالی جنب دانشگاه حضرت زینب (س)

( رعایت حداکثری اصول ایمنی و HSE الزامی است )

- ۱- حضور نفر HSE در سایت به هنگام اجرای عملیات الزامی است .
- ۲- پیمانکار بایستی برای شروع بکار یک گروه اجرایی در کارگاه داشته باشد و گروه دوم آن بنا به نیاز پروژه و درخواست کارفرما در کارگاه حضور یابند .
- ۳- پیمانکار بایستی حتما با برنامه اعلامی کارفرما نسبت به شروع جبهه کاری اقدام نماید .
- ۴- پیمانکار می بایست نسبت به گماردن انباردار مرتبط با عملیات اجرایی و آشنایی با نحوه ثبت ورود و خروج کالاها بصورت بروز استفاده نماید
- ۵- کار در محیط و تابلوهای برق دار جرئی از شرایط قرارداد است .
- ۶- پیمانکار بایستی تا زمانی که جبهه کاری وجود دارد نسبت به انجام آن اقدام نماید و در این خصوص اعتراضی نخواهد داشت
- ۷- نگهداری از تجهیزات و لوازم در طول اجرای پیمان بر عهده پیمانکار است .

### ۸- مدت اجرای کار ۶ ماه بعد از انتخاب پیمانکار و ابلاغ به کار از طرف کارفرما به پیمانکار میباشد.

- ۹- رعایت استانداردهای ایمنی در انتخاب نیروی انسانی و ابزار و لوازم در زمان کلیه عملیات اجرایی در این پروژه الزامی می باشد
- ۱۰- پیش پرداخت پیمانکار برنده به این شکل پرداخت خواهد شد (۸٪ بعد از ابلاغ قرارداد و ارئه تضامین ۶٪ بعد از تجهیز کارگاه و کد کارگاهی تامین اجتماعی و تایید دستگاه نظارت و ۶٪ پس از پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد کل پروژه و مورد تایید دستگاه نظارت )
- ۱۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست جداول پیشنهادی بخش (عملیات نصب لدر و سینی کابل ، نصب تابلو ، نصب فیدر ۲۰ کیلوولت ، کابلکشی LV و MV پست ۲۳۰/۶۳/۲۰ کیلوولت آیت ۱... بروجردی) مناقصه را تکمیل و در پاکت در بسته حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ امور پیمانکاران فرعی آقای آتشی تحویل نمایند
- ۱۲- فایل اسکوپ کار و تمامی مدارک و نقشه ها و احجام (حتی الامکان) جهت برآورد دقیق قیمت در اسناد مناقصه ضمیمه گردیده است و پیمانکار بایستی قیمت پیشنهادی خود را با توجه به این مدارک و نقشه های فنی اعلام نماید ، در صورتیکه به نظر پیمانکار در هر موردی ابهام وجود دارد ، می توانید با آقای مهندس سید حسین رضوی تقوی به شماره تماس ۰۹۱۵۳۲۰۹۱۱۵ تماس بگیرید. (مسئولیت برآورد دقیق با پیمانکار است) امکانات اسکان در محل پروژه (تجهیز کارگاه پیمانکار) و آب و برق و ... می بایست در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شود و کارفرما نمی تواند امکاناتی در اختیار پیمانکار برنده مناقصه قرار دهد بازدید از سایت جهت آشنایی با شرایط و الزامات محیطی اختیاری می باشد ولیکن در صورت عدم بازدید از سایت و شرایط محیط ، تغییرات قیمتی ادعا شده از طرف پیمانکار مسموع نخواهد بود .

۱۳- قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کار اضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری و ... را از خود سلب می نماید.

۱۴- با توجه به فورث بودن پروژه ۸۰ درصد احجام مناقصه میبایستی در سال جاری انجام گردد و پیمانکار باید در جبهه های کاری مختلف به طور موازی کار کند.

دفتر مشهد: بزرگراه شهید سلیمانی، حدفاصل میدان جهاد و میدان جمهوری اسلامی  
تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۶۳۲۲۶-۲۷  
کدپستی: ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳

دفتر سمنان: محله باغ فردوس ، کوچه فرعی (۷) ، خیابان دوازدهم (دوازده متری اول) ، پلاک ۲۱ ، طبقه همکف

کدپستی: ۳۵۱۴۶۱۴۵۷

www.ntgms.com

تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۲۳۵۸۴

۱۵- در صورت عدم ارائه تضمین بانکی جهت تضمین انجام تعهدات ، سپرده بیمه کسر شده از هر صورت وضعیت ۱۰٪ خواهد بود ( در صورت ارائه تضمین بانکی از مبلغ هر صورت وضعیت ۵٪ کسر می شود )

۱۶- تکمیل فرم شناسنامه پیمانکار برای پیمانکارانی نیاز است که تاکنون قراردادی با شرکت نیرو توان گستر مهام شرق نداشته اند .

۱۷- تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری (با تاریخ معتبر) و تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (با تاریخ معتبر) الزامی می باشد .

۱۸- نمونه قرارداد و شرایط خصوصی قرارداد که بعد از برنده شدن ملاک عقد قرارداد/ توافق نامه با پیمانکار خواهد بود در اسناد ضمیمه قرارداد شده است و ملاحظه آن الزامی است .

۱۹- **قیمت اعلام شده بایستی در فرم اعلام قیمت پیشنهادی پیوست بصورت خالص و ناخالص اعلام شود . ( ناخالص در فرض انعقاد قرارداد و اخذ مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی )**

۲۰- مالیات بر درآمد (سالیانه پیمانکار) متعلقه به موضوع پیمان بایستی در قیمت های خالص و ناخالص اعلام شده لحاظ شده باشد .

۲۱- قیمت پیشنهادی بایستی در فرمت اسناد ضمیمه تکمیل و ارائه گردد .

**۲۲- نکات مهم:**

۲۳- \* تمامی شرایط خصوصی در جدول قیمت ذکر گردیده است و پیمانکار ملزم به اجرای تمامی شرایط ذکر شده در جدول قیمت می

باشد.\*

**نکات مهم جدول قیمت :**

۱. میزان کار مندرج در جدول فوق حدودی می باشد و پس از انجام کار احجام دقیق مشخص خواهد شد و بر اساس قیمت بهای واحد به پیمانکار پرداخت خواهد شد .

۲. پیمانکار ساختمانی همزمان با کار نصب در سایت مشغول فعالیت می باشد . لذا تداخلات کاری بخش ساختمانی جز کلیم ادعایی

پیمانکار نخواهد بود .

۳. کلیه دستگاهها و تجهیزات مورد استفاده در عملیات نصب ، تست و راهاندازی می بایست دارای گواهی کالیبراسیون معتبر بوده و در غیر این صورت عملیات انجام شده از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۴. این پروژه به صورت مرحله ای خواهد بود و پیمانکار به تاخیرات زمانی در طول پروژه کلیم نخواهد داشت .

۵. قیمت های هر آیتم به صورت واقعی و جداگانه در نظر گرفته شود تا در صورت حذف یک آیتم از قرارداد پیمانکار ، موجب اختلاف

نگردد. کارفرما مخیر است در صورت لزوم بخشی از کار را از اسکوپ کاری پیمانکار حذف نماید .

۶. تجهیز کارگاه متناسب با اجرا این عملیات برعهده پیمانکار می باشد شامل کانکس ، اقامت پرسنل زیرمجموعه ، تامین آب و غذا پرسنل زیرمجموعه ، تامین ابزار و لوازم مورد نیاز و .... (تجهیز کارگاه نظارت و سرپرست کارگاه برعهده کارفرما می باشد) .

۷. تایید و پرداخت هرگونه اضافه کار خارج از جدول قیمت توافق نامه یا قرارداد، منوط به تایید و ابلاغ دستور کار اضافه از سوی دستگاه نظارت و کارفرما و تایید واحد نظارت شرکت نیرو توان می باشد .

۸. مبنا و مرجع تعیین مبالغ کار اضافه در طول مدت زمان انجام کار ، جدول قیمت پیشنهادی پیمانکار در زمان شرکت در مناقصه می باشد

مبالغ کار اضافه خارج از ردیف های جدول قیمت می بایست متعارف باشد و مبالغ از خارج از عرف و مغایر با مبالغ فهرست بها قابل تایید

نخواهد بود..

۹. پیمانکار می بایست کلیه موارد ایمنی بر اساس دستورالعمل *H.S.E* رعایت نماید و مسئولیت هرگونه عواقب احتمالی ناشی از عدم رعایت موارد ایمنی برعهده پیمانکار می باشد.

۱۰. پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی و *HSE* پیمانکاری می باشد.

۱۱. از درج قیمت به صورت کلی و چندآیتم با هم و مجموعاً اعلام یک قیمت واحد خودداری شود.

۱۲. قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل به مدت ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کار اضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری ، تعدیل و ... را از خود سلب می نماید.

۱۳. کلیه عملیات نصب و تست ها بایستی مطابق دستورالعمل های وزارت نیرو و مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما برق منطقه ای باختر انجام شود.

۱۴. پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت روزانه، هفتگی و ماهیانه را در نسخ مورد نیاز تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۵. نگهداری و مراقبت از تمام تجهیزات و وسایل تحویلی در پست به عهده پیمانکار می باشد

۱۶. چنانچه در حین کار در اثر بی توجهی و عدم دقت پیمانکار به تجهیزات خسارتی وارد آید ، در صورت تشخیص دستگاه نظارت و تایید کارفرما ، پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به تعویض تجهیزات اقدام نماید یا تجهیزات را تعمیر و رفع نقص کند.

۱۷. پیمانکار موظف است جهت تجهیز کارگاه از کانکس با ابعاد و امکانات مناسب استفاده نماید و یا ساختمانهای موقت با شرایط مناسب احداث نماید (مطابق نظر مشاور و کارفرما) و به هیچ عنوان مجاز به استفاده از ساختمانهای پست (اتاق کنترل ، اتاق نگهبانی ، سویچگیر و...) به عنوان تجهیز کارگاه ، محل استراحت ، محل غذاخوری ، اتاق اداری و... نمی باشد.

۱۸. با توجه به فوریت پروژه ، پیمانکار ملزم به اجرای کار در چند شیفت و طبق برنامه زمان بندی پروژه می باشد.

۱۹. پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی هماهنگی های لازم با کارفرما و دستگاه نظارت را انجام دهد.

۲۰. پیمانکار می بایست کار را بدون نقص انجام دهد و تمامی دستورالعمل های وزارت نیرو را رعایت نماید.

۲۱. پیمانکار می بایست کار را بدون نقص انجام دهد و تمامی دستورالعمل های وزارت نیرو را رعایت نماید و مستندات و *FINAL BOOK* بخش اجرا عملیات موضوع مناقصه را مطابق فرمت و مدارک *ITP* پروژه ارائه نماید

۲۲. تامین جرثقیل جهت انجام تست و کارهای بالارویی و تامین کلیه تجهیزات مورد نیاز تست و راه اندازی برعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۲۳. پیمانکار می بایست نتایج تست ها را در قالب فرمت تست شیت ارائه شده دستگاه نظارت و کارفرما تهیه نماید و پس از اخذ تایید و امضا دستگاه نظارت و کارفرما به صورت نسخ کاغذی و همچنین بر روی *CD* تحویل سرپرست کارگاه نماید

۲۴ - تخلیه ، حمل و جابجایی تجهیزات موضوع مناقصه در داخل محدوده پست برعهده پیمانکار می باشد

۲۵. پیمانکار موظف است پس از اتمام کار کلیه لوازم مازاد شامل پرت کابل ها ، پوسته کابل ، آرمور ، قرقره های خالی فلزی و چوبی ، کابل های مازاد و ... را به محل دپو منتقل نماید همچنین شیلدمسی مازاد کابل ها را به سرپرست کارگاه تحویل نماید.

۲۷. پیمانکار موظف است پس از پایان کار ، ضایعات پوسته کابل ، آرمور ، وایر کابل های پرتی را به صورت تفکیک شده در محل دپو تحویل سرپرست کارگاه نماید.

۲۸. لیست کاتینگ کابل ارائه شده به صورت حدودی محاسبه گردیده است و پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات کابلکشی مترائز دقیق هر مسیر را جداگانه محاسبه نماید.

۲۹. پیمانکار موظف است مطابق فرمت استاندارد ارائه شده از سوی کارفرما (شرکت نیرو توان) ، گزارش کابلکشی روزانه و گزارش کلی کابلکشی را به سرپرست کارگاه ارائه نماید و ملاک پرداخت به پیمانکار گزارش کابلکشی روزانه در فرمت استاندارد و براساس کارانجام شده واقعی می باشد.

۳۰. -مبالغ جمع کل قیمت پیشنهادی به صورت خالص و ناخالص در ردیف های جداگانه به صورت شفاف ، دقیق و کامل درج شود.

### تبصره:

۱. پیشنهاد دهندگان ملزم هستند قبل از هرگونه ارائه پیشنهاد نسبت به سایت ویزیت و بررسی نقشه ها اقدام کنند و چنانچه پس از ارائه پیشنهاد قیمت در زمان اجرای پروژه حجم عملیات افزایش یا کاهش یابد ، صورت وضعیت ها بر اساس حجم کار انجام شده تهیه و تایید خواهد شد.

۲. پیمانکار قبل از شروع عملیات اجرایی و تست ملزم به ارائه بیمه مسولیت مدنی نصب به کارفرما می باشد.  
-در صورت نیاز به بازدید از محل پروژه ، با کارشناس پروژه جهت هماهنگی ، تماس داشته باشید . ( آقای مهندس سید حسین رضوی تقوی به شماره تماس ۰۹۱۵۳۲۰۹۱۱۵ و آقای مهندس حسن قنبری به شماره تماس ۰۹۹۱۲۸۸۱۱۷۸ )  
-شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهاد قیمت خود را در پاکت سربسته (با درج موضوع پیشنهاد قیمت : **پروژه بروجرد حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵** پیمانکاران فرعی شرکت نیرو توان گستر مهام شرق (آقای آتشی) تحویل نمایند.

-آدرس : مشهد - بزرگراه شهید سلیمانی - بین میدان جهاد و جمهوری اسلامی - شرکت نیرو توان گستر مهام شرق کد پستی ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳ - ساختمان اداری شهید حججی - امور پیمانکاران فرعی ( **آتشی داخلی ۶۵۵** ) با شماره تماس: ۰۵۱-۳۸۴۳۶۸۴۰ تماس بگیرد .